

Informace o zpracování osobních údajů

Správce:

1) Realitní kancelář Anna Černá,

se sídlem Prosetická 224/42, Teplice 415 01

IČ: 06343112, DIČ: CZ8855061138,

(dále jen jako „**Realitní kancelář**“)

Účely zpracování:

Ad 1)

Realitní kancelář zpracovává Vaše osobní údaje, které získala od Vás nebo z jiných zdrojů, k následujícím účelům

- Povinná identifikace a kontrola Klienta podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (identifikační údaje na průkazu totožnosti, druh a číslo průkazu totožnosti, stát, popřípadě orgán, který jej vydal, a dobu jeho platnosti, účel a zamýšlená povaha obchodu, přezkoumávání zdrojů peněžních prostředků nebo jiného majetku).
- Plnění povinností a závazků, které vyplývají ze smlouvy uzavřené mezi Realitní kanceláří a Vámi (identifikační a kontaktní údaje, údaje o nemovitosti), včetně zveřejnění informací o nemovitostech na webových stránkách Realitní kanceláře.
- Vaše osobní údaje (jméno, příjmení, uskutečněné transakce - data o nemovitostech – makléř, výše provize, hodnota nemovitosti/ výše nájmu) budou zařazeny do systému URBIUM, který slouží k evidenci všech osob využívajících služeb Realitní kanceláře.

Právní základ:

Ad 1)

Realitní kancelář je oprávněna zpracovávat Vaše osobní údaje bez souhlasu, neboť provádí zpracování, které je nezbytné pro plnění právních povinností stanovených zákonem a pro plnění smlouvy uzavřené se subjektem údajů.

Poskytnutí osobních údajů je zákonným nebo smluvním požadavkem a bez těchto údajů nebude možné navázat obchodní spolupráci nebo v ní pokračovat.

Ad 2)

Realitní kancelář je také oprávněna zpracovávat Vaše osobní údaje bez souhlasu, neboť veškerá zpracování provádí z důvodů oprávněného zájmu Realitní kanceláře a vlastníka Realitní kanceláře. Mezi tyto oprávněné zájmy patří:

Poskytnutí osobních údajů je smluvním požadavkem a bez těchto údajů nebude možné navázat obchodní spolupráci nebo v ní pokračovat.

Zpracovatelé:

Vaše osobní údaje bude v rámci Vašich vztahů s Realitní kanceláří zpracovávat makléř Anna Černá, která bude také Vaší kontaktní osobou. V případě ukončení spolupráce mezi makléřem a Realitní kanceláří bude Vaše komunikace automaticky přesměrována po nezbytnou dobu na Realitní kancelář, která Vám následně přidělí nového makléře.

Shromažďováním a zadáváním Vašich osobních údajů do systému Urbium je pověřena Realitní kancelář a její makléři.

Systém Urbium je spravován externí Sqele s.r.o., Pražská 988, 430 01 Chomutov, IČ: 25046799, DIČ: CZ25046799.

Příjemci:

Osobní údaje zjištěné v rámci povinné identifikace a kontroly Klienta mohou být předávány příslušným státním úřadům (Finanční analytický úřad).

Váš inzerát (informace o nemovitosti) bude zpřístupněn veřejnosti prostřednictvím webových stránek Realitní kanceláře.

Doba uchování:

Osobní údaje budou uchovávány po dobu trvání spolupráce s Realitní kanceláře.

Po ukončení spolupráce si Realitní kanceláří ponechá jen osobní údaje a dokumenty nezbytné pro plnění zákonných povinností a ochranu jejich oprávněných zájmů (např. z důvodu reklamace nebo soudního sporu), a to po dobu 10 let.

Práva subjektu údajů:

Máte právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu nebo výmaz (po uplynutí doby uchování nebo pokud bude vznesena oprávněná námitka proti zpracování), popřípadě na omezení zpracování.

PROTI ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ Z DŮVODU OPRÁVNĚNÝCH ZÁJMŮ REALITNÍ KANCELÁŘE MŮŽETE KDYKOLI VZNĚST NÁMITKU A OSOBNÍ ÚDAJE BUDOU VYMAZÁNY, POKUD REALITNÍ KANCELÁŘ NEPROKÁŽOU ZÁVAŽNÉ OPRÁVNĚNÉ DŮVODY PRO ZPRACOVÁNÍ, KTERÉ PŘEVAŽUJÍ NAD VAŠIMI ZÁJMY NEBO PRÁVY.

Veškeré své žádosti podávejte prostřednictvím výše uvedených kontaktních údajů.

Dále máte právo kdykoli se obrátit se svým podnětem nebo stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

Prohlašuji, že jsem byl/a řádně informován/a o veškerém zpracovávání osobních údajů.

Datum:

Jméno a příjmení:

Adresa bydliště:

Datum narození:

Podpis: